



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/108398/2026/SÚÚP/Se

Číslo jednací: MeUPB 141634/2026

Datum: 23.09.2026

Vyřizuje:

E-mail:

Telefon:



Žadatel/Adresát:



SDĚLENÍ

Žádost o informace ke stavbám, dle zákona č. 106/1999 Sb.

Stavba na pozemku parc. č. 1751/3 (u RD č.p. 22) v katastrálním území Zalužany

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci v souladu s § 154 správního řádu, na základě žádosti podané dne 28.07.2026, sděluje následující:

Odpovědi na Vaše požadované informace (celý dokument žádosti v příloze č.1):

add 1) Vaše podání je vedeno pod spisovou značkou MeUPB 108398/2026/SÚÚP/Se.

add 2) Předmětná žádost o nápravu nebyla postoupena jinému odboru. Věc je v kompetenci odboru Stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Příbram, který ji plně vyřizuje.

add 3) Od doručení Vašeho podání dne 28. 07. 2026 provedl stavební úřad v této věci následující úkony:

- Dne 21. 08. 2026 byla vypravena Výzva k účasti na kontrolní prohlídce.
- Dne 10. 09. 2026 byla na místě samém uskutečněna kontrolní prohlídka, o jejímž průběhu a výsledku byl sepsán Protokol o kontrolní prohlídce.

add 4) Vaše podání nebylo postoupeno žádnému jinému orgánu ani externímu subjektu. Řízení je po celou dobu vedeno a řešeno výhradně zdejším stavebním úřadem.

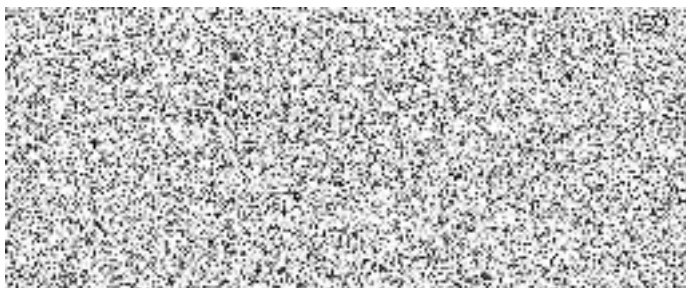
Sdělení k žádosti o nápravu ze dne 28.07.2026 (celý dokument žádosti v příloze č.2):

Stavební úřad na základě Vaší žádosti provedl kontrolní prohlídku na místě samém. Při této prohlídce bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 1751/3 v katastrálním území Zalužany (u rodinného domu č. p. 22) došlo v rámci udržovacích prací k položení nového asfaltového povrchu. Sklon komunikace u rodinného domu č. p. 22 však zůstal zachován a nebyl touto úpravou změněn.

Dále bylo na místě ověřeno, že stékání povrchových vod na obecní komunikaci je prokazatelně ovlivněno také stavebním řešením odvodnění rodinného domu č. p. 22. Všechny střešní svody z tohoto objektu jsou totiž vyvedeny přímo na obecní pozemek.

Stavební úřad věc na místě projednal se starostou obce. Obec projevila snahu situaci řešit a pokusí s majitelkou rodinného domu č. p. 22 zkontaktovat za účelem sjednání nápravy tohoto stavu.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Příloha:

- Příloha č. 1 Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.
- Příloha č. 2 Žádost o nápravu

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



spis

Město Příbram
Tyršova 108
261 01 Příbram I.
IDDS: 2ebbrqu

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.

Dne 28.07.2026 jsem Městu Příbram prostřednictvím datové schránky zaslala podání označené jako „Žádost o nápravu“, týkající se rekonstruované silnice č. III/10249 v obci Zalužany a problémů s odvodem dešťové vody v souvislosti s provedenou rekonstrukcí.

V uvedeném podání jsem požádala o neodkladné prověření situace a o zjednání nápravy. Zároveň jsem výslovně požádala o zaslání vyrozumění o přijatých opatřeních, případně o informaci, komu byla věc postoupena.

Ke dni 14.09.2026 mi nebylo doručeno žádné vyrozumění ani jiná informace o dalším postupu.

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, proto žádám o poskytnutí následujících informací.

1. Pod jakým číslem jednacím, případně spisovou značkou je vedeno mé podání.
2. Kterému odboru bylo podání přiděleno.
3. Jaké konkrétní úkony byly od 28.07.2026 do současnosti ve věci provedeny, včetně data jejich provedení.
4. Pokud bylo podání postoupeno jinému orgánu či subjektu, žádám o sdělení, komu a kdy bylo postoupeno.

Informace žádám poskytnout prostřednictvím mé datové schránky.

S pozdravem



Město Příbram
Tyršova 108
261 01 Příbram I.
IDDS: 2ebbrqu

Žádost o nápravu

Obracím se na Vás ve věci zrekonstruované silnice č. III/10249 v obci Zalužany. Při její rekonstrukci nebyl zajištěn správný odvod dešťové vody a kvůli změně výškových poměrů komunikace zanikl i dříve funkční přírodní žlab. Veškerá voda ze silnice se valí přímo na náš dům Zalužany č. p. 22 (p. č. st. 55) a způsobuje hromadění vody pod vraty, ve sklepech a zároveň zvýšenou vlhkost a vznik plísní uvnitř domu v místnostech, které přímo sousedí se silnicí.

V příloze této zprávy zasílám videozáznam zachycující stékání vody ze silnice na naši nemovitost po dešti. Fotodokumentaci následných škod uvnitř objektu mohu doložit dodatečně. Zároveň zasílám fotografii z 7/2026 a snímek ze street view z roku 2022, kde lze vidět rozdíl.

Žádám příslušný odbor o neodkladné prověření této situace v rámci stavebního dozoru a o zjednání nápravy (zajištění odvodnění silnice), jelikož je soustavně poškozován náš majetek a dochází k dalším škodám.

Zároveň Vás žádám o zaslání vyrozumění o přijatých opatřeních, případně o informaci, kterému orgánu byla věc postoupena.

S pozdravem

