

Zápis z jednání Komise zdravotní a sociální

Datum: **02.09.2026**

Účast: viz prezenční listina

omluveni: Štěpán Valter

Přítomno 7 členů komise z celkového počtu 8 členů.

Komise byla usnášeníschopná.

Hosté:

Ing. Jarmila Horská (OSVZ)

Lada Kolářová, DiS. (OSVZ)

Koordinátorka: Mgr. Markéta Filipová

Program:

1. Úvod, schválení programu.
2. Nové žádosti žadatelů o zařazení do seznamu o byt v DPS.
3. Návrh na přidělení bytu v DPS.
4. Projednání výjimky z pravidel pro přidělování a směnu bytů – prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců.
5. Projednání výjimky z pravidel pro přidělování a směnu bytů – prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců.
6. Projednání výjimky z pravidel pro přidělování a směnu bytů – prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců.
7. Diskuse, různé.

ad 1)

Úvod a zahájení jednání předsedou komise. Seznámení a projednání programu jednání.

Schválení programu.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 2)

Na základě nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram byly projednány žádosti o zařazení do seznamu uchazečů o byt v Domě s pečovatelskou službou (DPS).

Komisi byly předloženy návrhy týkající se 13 žádostí. Pracovníci OSVZ byla popsána životní situace zájemců o zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS s přihlédnutím ke kritériím sociální naléhavosti (osamělost žadatele, nepřiměřené/nehodné bydlení, nízké příjmy a probíhající podpora ze strany sociální služby) a sdělena doporučená zdravotní naléhavost.

- J. V., bytem Příbram

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

- M. K., bytem Příbram

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

- K. K., bytem Příbram

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

- J. P., bytem Příbram

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

- D. Š., bytem Příbram

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ J. J., bytem Příbram
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ L. K., bytem Příbram
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ M. Š., bytem Příbram
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ E. H., bytem Třebosko
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ J. K., bytem Smolotely - Draha
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ S. Ž., bytem Podlesí
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ V. Š. N., bytem Hříškov
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 5/2/0

○ M. Š., bytem Obecnice
Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.
(pro/proti/zdržel se): 5/2/0

ad 3)

○ přidělení bytu manželům J. a T. H.
Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram, tj. na dobu 2 roků.
(pro/proti/zdržel se): 5/1/1

○ přidělení bytu paní K. L.
Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram, tj. na dobu 2 roků.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ přidělení bytu panu K. S.
Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram, tj. na dobu 2 roků.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ přidělení bytu manželům L. a M. O.
Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram, tj. na dobu 2 roků.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ přidělení bytu paní J. J.
Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram, tj. na dobu 2 roků.
(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 4)

M. J.

nar.: 1982

TB: Příbram

Soc. byt: Příbram, (1+1, 41,47 m²)

Paní J. užívá sociální byt od 01.04.2025. Nájemní smlouva skončí dne 31.03.2027 uplynutím maximální doby 24 měsíců. Klientka byla po dobu bydlení v sociálním bytě opakovaně hospitalizovaná

na specializovaných zdravotnických pracovištích. Z důvodu zdravotních potíží jí byla přiznána invalidita II. stupně. Klientce je vyplácen invalidní důchod a od 01.07.2026 našla pracovní uplatnění jako provozní kavárny. Paní J. plní stanovené body programu sociální práce a aktivně spolupracuje Střediskem terénních služeb CSZS města Příbram. Veškeré úhrady spojené s užíváním bytu probíhají řádně a nejsou evidovány žádné stížnosti na průběh nájemního vztahu (byt v SVJ).

I přes aktivní spolupráci se zatím klientce nepodařilo prostoupit do standardní formy bydlení. Prodloužením nájemní smlouvy v sociálním bytě se zvýší šance na možnost získání vhodného následného bydlení.

OSVZ navrhuje prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců jako výjimku z nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram.

Komise doporučuje prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců jako výjimku z nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 5)

P. H. K.

Soc. byt: Příbram, (2+0, 58,30 m²)

nar.: 1984

TB: Příbram

P. H. K. užívá sociální byt od 01.01.2025. Nájemní smlouva skončí dne 31.12.2026 uplynutím maximální doby 24 měsíců. Klientka užívá byt společně se svými dvěma dětmi. Starší studuje střední školu v Příbrami. Mladší nastupuje od září 2026 povinnou školní docházku v ZŠ v Příbrami. Příjem klientky tvoří mzda ze zaměstnání. Paní H. K. plní stanovené body programu sociální práce a aktivně spolupracuje Střediskem terénních služeb CSZS města Příbram. Veškeré úhrady spojené s užíváním bytu probíhají řádně a nejsou evidovány žádné stížnosti na průběh nájemního vztahu (byt v SVJ). I přes aktivní spolupráci se zatím klientce nepodařilo prostoupit do standardní formy bydlení. Prodloužením nájemní smlouvy v sociálním bytě se zvýší šance na možnost získání vhodného následného bydlení.

OSVZ navrhuje prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců jako výjimku z nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram.

Komise doporučuje prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců jako výjimku z nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 6)

T. L.

Soc. byt: Příbram, (2+0; 44,61 m²)

nar.: 1989

TB: Příbram

Paní L. užívá sociální byt od 01.01.2025. Nájemní smlouva skončí dne 31.12.2026 uplynutím maximální doby 24 měsíců. Klientka je vedená jako pečující osoba nezl. dítěte navštěvujícího MŠ v Příbrami a nezl. dítěte navštěvujícího MŠ v Příbrami. Obě děti také pravidelně využívají odlehčovací službu a speciální terapie v Příbrami. Příjem rodiny je zajištěn ze mzdy klientky (zkrácený úvazek, prodavačka), superdávky, příspěvku na péči a na mobilitu, výživného na děti, které není hrazeno pravidelně, ač je stanovené Okresním soudem v Příbrami. Na potřeby dcery přispívá nadace. Vzhledem k náročné péči o obě děti je pro klientku složité najít práci na celý úvazek. Paní L. plní stanovené body programu sociální práce a aktivně spolupracuje Střediskem terénních služeb CSZS města Příbram. Veškeré úhrady spojené s užíváním bytu probíhají řádně a nejsou evidovány žádné stížnosti na průběh nájemního vztahu. I přes aktivní spolupráci se zatím klientce nepodařilo prostoupit do standardní formy bydlení. Prodloužením nájemní smlouvy v sociálním bytě se zvýší šance na možnost získání vhodného následného bydlení.

OSVZ navrhuje prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců jako výjimku z nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram.

Komise doporučuje prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců jako výjimku z nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 7)

Další jednání Komise zdravotní a sociální je plánované na středu:

❖ **07.10.2026 od 16:00 hodin.**

Zapsala: Mgr. Markéta Filipová v. r.

Předseda komise: MUDr. František Hauser v. r.