Památkově chráněnÉ území VEDENé V Ústředním seznamu kulturních památek ČR

**ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA / ROZHODNUTÍ ORGÁNU PAMÁTKOVÉ PÉČE**

podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění

1. Identifikační údaje vlastníka/ků předmětné nemovitosti

*Podávají-li žádost více než dva vlastníci, připojí se identifikační údaje v samostatné příloze.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| jméno, příjmení (FO)  název (PO) | 1) | 2) |
| datum narození / IČ |  |  |
| místo trvalého pobytu  adresa sídla |  |  |
| adresa pro doručování ID dat. schránky |  |  |
| telefon |  |  |
| e-mail |  |  |

Vlastník jedná:  samostatně  je zastoupen

1. Identifikační údaje zástupce, správce, uživatele

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| jméno, příjmení (FO)  název (PO) |  | | |
| datum narození |  | IČ |  |
| místo trvalého pobytu  adresa sídla |  | | |
| adresa pro doručování ID dat. schránky |  | | |
| telefon |  | e-mail |  |

1. **Identifikační údaje předmětné nemovitosti**

*Jedná-li se o více pozemků, připojí se identifikační údaje v samostatné příloze.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| typ nemovitosti |  | | |
| ulice |  | č.p./č.e. |  |
| obec |  | část obce |  |
| katastrální území |  | parc.č. |  |

Památkově chráněné území:

*vyberte příslušné*

památkové ochranné pásmo pro dochování prostředí areálu kostela sv. Jakuba Staršího (Příbram); rejstříkové číslo ÚSKP ČR 4471

památkové ochranné pásmo pro dochování prostředí areálu dolu Ševčiny, areálu dolu Vojtěch a strojovny dolu Anna (Březové Hory); rejstříkové číslo ÚSKP ČR 3255

městská památková zóna Březnice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2038

památkové ochranné pásmo zámku Březnice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 3136

městská památková zóna Rožmitál pod Třemšínem; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2040

vesnická památková rezervace Drahenice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 1065

vesnická památková zóna Drahenice-Račany; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2234

1. Předmět žádosti

zamýšlená stavba, změna stavby, terénní úprava, odstranění stavby, nebo udržovací práci na nemovitosti

umístění nebo odstranění reklamního zařízení, umístění nebo odstranění reklamního nebo informačního poutače, pokud nejde o reklamní zařízení podle stavebního zákona

úprava dřevin (např. výsadba, kácení, atd.)

|  |
| --- |
| Specifikace a rozsah prací: |

**Žádost pro účel:**

územní řízení  stavební řízení  změna užívání stavby

územní souhlas  ohlášení stavby  změna stavby před dokončením

společné řízení  odstranění stavby

rozhodnutí orgánu památkové péče  dodatečné povolení stavby

**Identifikace předkládané dokumentace:**

studie, odborný posudek

projektová dokumentace v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| název | |  | | |
| vypracoval, ČKA/ČKAIT | |  | | |
| obchodní název firmy | |  | | |
| místo trvalého pobytu  adresa sídla | |  | | |
| číslo zakázky |  | | datum |  |
| IČ |  | | ID dat. schránky |  |
| telefon |  | | e-mail |  |

**Povinné přílohy k žádosti o vydání závazného stanoviska:**

doklad prokazující vlastnické právo; nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem

plná moc vlastníka (spoluvlastníků) nemovitosti, není-li tento žadatelem

nájemní smlouva

u obcí a měst fotokopii usnesení zastupitelstva obce (města), na kterém byl starosta zvolen

u právnické osoby doklad osvědčující legální existenci žadatele (výpis z živnostenského, obchodního, či jiného rejstříku s uvedením statutárního zástupce)

barevná fotodokumentace současného stavu nemovitosti

fotografie historického (dobového) stavu nemovitosti

autorizovaná projektová dokumentace zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

studie zamýšlených úprav nemovitosti (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

odborný (např. statický, dendrologický) posudek (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

další přílohy:

k bodu I. žádosti

k bodu III. žádosti

jiné

**Upozornění**

* **Žádost o závazné stanovisko musí být bezvadná.** Není-li bezvadná, **vyzve** dotčený orgán podle § 149 odst. 5 věty první správního řádu žadatele k odstranění vad žádosti. **Neodstraní-li** žadatel vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, **dotčený orgán závazné stanovisko nevydá**.
* V souladu s § 14 odst. 5 zákona o státní památkové péči **přípravnou a projektovou dokumentaci** stavby, změny stavby, terénní úpravy, umístění nebo odstranění reklamního zařízení, umístění nebo odstranění reklamního či informačního poutače, pokud nejde o reklamní zařízení podle stavebního zákona, odstranění stavby, úpravy dřevin nebo udržovací práce na nemovitosti vlastník projedná v průběhu zpracování s odbornou organizací státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze) z hlediska splnění podmínek rozhodnutí nebo závazného stanoviska.

Kontakty garantů a specialistů:

slohová architektura Ing. Markéta Lindauerová, e-mail: [lindauerova.marketa@npu.cz](mailto:lindauerova.marketa@npu.cz)

vesnická architektura Mgr. Markéta Hanzlíková, e-mail: [hanzlikova.marketa@npu.cz](mailto:hanzlikova.marketa@npu.cz)

technické stavby Ing. Otakar Hrdlička, e-mail: [hrdlicka.otakar@npu.cz](mailto:hrdlicka.otakar@npu.cz)

historické zahrady a parky Ing. Aleš Rudl, e-mail: [rudl.ales@npu.cz](mailto:rudl.ales@npu.cz)

restaurování Mgr. Bc. Marie Kuldová, e-mail: [kuldova.marie@npu.cz](mailto:kuldova.marie@npu.cz)

archeologie Mgr. Zdeněk Neustupný, e-mail: [neustupny.zdenek@npu.cz](mailto:neustupny.zdenek@npu.cz)

* Nově nastavený časový rámec pro vydání závazného stanoviska si **vynucuje** **striktní dodržení principů obsažených v § 45 odst. 4 správního řádu**. Pokud tedy žadatel na základě svého uvážení přistoupí ke změně posuzované žádosti, kterou nelze vnímat jako zúžení žádosti, bude na toto nahlíženo jako na novou žádost. To se týká i situace, kdy žadatel doručí „jen“ změnu části projektové dokumentace přiložené k žádosti. Tzn. že **lhůta** pro vydání závazného stanoviska **se rozběhne až od data podání této změny**.
* **Fikcí** tj. uplynutím lhůty, **nelze vydat rozhodnutí** orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči.

V       dne       …………………………………………………

**Jméno, příjmení, (funkce),** **podpis, (razítko) žadatele**